

Цены действуют с "02" июля 2021 г.

# НОВЫЕ ОСТРОВЦЫ ЮЖНЫЙ КВАРТАЛ

Раменский р-н, с/п Островцево, д. Островцы, мкр. "Новые Островцы, Южный квартал", поз. 1

кол-во комнат	S кв-ры	/S комн./S кухн.	Стоимость 1 кв.м.	Стоимость квартиры	Срок сдачи
Студия	22,18	/13,06	120 000 ₽	2 661 600,00 ₽	III квартал 2021г.
Студия	22,99	/13,44	120 000 ₽	2 758 800,00 ₽	
1 комн.	33,78	/12,95/10,34	105 000 ₽	3 546 900,00 ₽	
1 комн.	36,90	/13,8/10,43	105 000 ₽	3 874 500,00 ₽	

Раменский р-н, с/п Островцево, д. Островцы, мкр. "Новые Островцы, Южный квартал", поз. 2 (1 КАТЕГОРИЯ КВАРТИР)

кол-во комнат	S кв-ры	/S комн./S кухн.	Стоимость 1 кв.м.	Стоимость квартиры	Срок сдачи
1 комн. (1 эт.)	36,28	/13,65/10,75	90 000 ₽	3 265 200,00 ₽	II квартал 2022г.
1 комн. (1 эт.)	36,91	/13,8/10,44	90 000 ₽	3 321 900,00 ₽	
2 комн. (1 эт.)	56,24	/15,37+15,79/11,47	81 000 ₽	4 555 440,00 ₽	
2 комн.	56,24	/15,37+15,79/11,47	82 000 ₽	4 611 680,00 ₽	
2 комн.	57,10	/13,81+16,4/10,83	82 000 ₽	4 682 200,00 ₽	
2 комн. (1 эт.)	57,68	/14,51+14,61/11,98	81 000 ₽	4 672 080,00 ₽	
2 комн. (1 эт.)	67,09	/15,78+24,29/11,14	81 000 ₽	5 434 290,00 ₽	

Раменский р-н, с/п Островцево, д. Островцы, мкр. "Новые Островцы, Южный квартал", поз. 2 (2 КАТЕГОРИЯ КВАРТИР)

кол-во комнат	S кв-ры	/S комн./S кухн.	Стоимость 1 кв.м.	Стоимость квартиры	Срок сдачи
1 комн.	36,91	/13,8/10,44	92 000 ₽	3 395 720,00 ₽	II квартал 2022г.
2 комн.	56,24	/15,37+15,79/11,47	83 000 ₽	4 667 920,00 ₽	
2 комн.	57,10	/13,81+16,4/10,83	83 000 ₽	4 739 300,00 ₽	
2 комн.	57,68	/14,51+14,61/11,98	83 000 ₽	4 787 440,00 ₽	

Раменский р-н, с/п Островцево, д. Островцы, мкр. "Новые Островцы, Южный квартал", поз. 2 (3 КАТЕГОРИЯ КВАРТИР)

кол-во комнат	S кв-ры	/S комн./S кухн.	Стоимость 1 кв.м.	Стоимость квартиры	Срок сдачи
Студия	22,18	/13,06	110 000 ₽	2 439 800,00 ₽	II квартал 2022г.
Студия	22,99	/13,44	110 000 ₽	2 528 900,00 ₽	
1 комн.	36,28	/13,65/10,75	94 000 ₽	3 410 320,00 ₽	
1 комн.	36,91	/13,8/10,44	94 000 ₽	3 469 540,00 ₽	
2 комн.	48,32	/15,37/20,44	94 000 ₽	4 542 080,00 ₽	
2 комн.	56,24	/15,37+15,79/11,47	85 000 ₽	4 780 400,00 ₽	
2 комн.	57,10	/13,81+16,4/10,83	85 000 ₽	4 853 500,00 ₽	
2 комн.	57,68	/14,51+14,61/11,98	85 000 ₽	4 902 800,00 ₽	
3 комн.	75,41	/11,14+13,04+15,78/14,58	91 000 ₽	6 862 310,00 ₽	

Раменский р-н, с/п Островцево, д. Островцы, мкр. "Новые Островцы, Южный квартал", поз. 3 (1 КАТЕГОРИЯ КВАРТИР)

кол-во комнат	S кв-ры	/S комн./S кухн.	Стоимость 1 кв.м.	Стоимость квартиры	Срок сдачи
Студия	22,84	/13,44	107 000 ₽	2 443 880,00 ₽	II квартал 2022 г.
Студия	25,16	/14,98	107 000 ₽	2 692 120,00 ₽	
2 комн.	56,24	/15,79+15,37/11,47	85 000 ₽	4 780 400,00 ₽	

Раменский р-н, с/п Островцево, д. Островцы, мкр. "Новые Островцы, Южный квартал", поз. 3 (2 КАТЕГОРИЯ КВАРТИР)

кол-во комнат	S кв-ры	/S комн./S кухн.	Стоимость 1 кв.м.	Стоимость квартиры	Срок сдачи
Студия	22,84	/13,44	110 000 ₽	2 512 400,00 ₽	II квартал 2022 г.
Студия	25,16	/14,98	110 000 ₽	2 767 600,00 ₽	
2 комн.	56,24	/15,79+15,37/11,47	88 000 ₽	4 949 120,00 ₽	

Раменский р-н, с/п Островцево, д. Островцы, мкр. "Новые Островцы, Южный квартал", поз. 4 (1 КАТЕГОРИЯ КВАРТИР)

кол-во комнат	S кв-ры	/S комн./S кухн.	Стоимость 1 кв.м.	Стоимость квартиры	Срок сдачи
1 комн.	36,28	/13,65/10,75	96 000 ₽	3 482 880,00 ₽	II квартал 2022г.
2 комн.	56,24	/15,79+15,37/11,47	87 000 ₽	4 892 880,00 ₽	

Раменский р-н, с/п Островцево, д. Островцы, мкр. "Новые Островцы, Южный квартал", поз. 4 (2 КАТЕГОРИЯ КВАРТИР)

кол-во комнат	S кв-ры	/S комн./S кухн.	Стоимость 1 кв.м.	Стоимость квартиры	Срок сдачи
Студия	22,18	/13,06	110 000 ₽	2 439 800,00 ₽	II квартал 2022г.
1 комн.	36,28	/13,65/10,75	97 000 ₽	3 519 160,00 ₽	
2 комн.	56,24	/15,79+15,37/11,47	88 000 ₽	4 949 120,00 ₽	

## Нежилые помещения

поз.3	S кв-ры	1 секция, помещ. № 113 (№3)	Стоимость 1 кв.м.	Стоимость квартиры	Срок сдачи
поз.3	84,21	1 секция, помещ. № 113 (№3)	120 000,00	10 105 200,00	II квартал 2022г.
поз.4	67,89	2 секция, помещ. № 211 (№4)	120 000,00	8 146 800,00	II квартал 2022г.
поз.4	75,02	2 секция, помещ. № 213 (№6)	135 000,00	10 127 700,00	II квартал 2022г.

## ОФИС ПРОДАЖ ЗАСТРОЙЩИКА

Официальный сайт объекта «Новые Островцы» [www.novie-ostrovtsi.ru](http://www.novie-ostrovtsi.ru)

Адрес: Московская обл., Люберецкий р-н, п. Октябрьский, ул. Ленина, д. 41, 3 этаж

Телефоны: (495) 649-88-87, +79265766917

Режим работы: Пн – Пт: с 9:30 до 20:00(без обеда), Сб, Вс: с 9:30 до 19:00(без обеда).