

**ИЗМЕНЕНИЯ  
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**На строительство 17-этажного 5-секционного жилого дома поз. № 1, расположенного по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, сельское поселение Островецкое, деревня Островцы, микрорайон "Новые Островцы", Южный квартал (Фактический адрес объекта согласно данным ЕГРН: Московская область, Раменский район, Островецкий с/о, ЗАО Агрофирма «Подмосковное», уч. 1, уч. 2, уч. 3, уч. 4, уч. 5, уч. 6) от «29» мая 2017 года.**

Московская область

«18» июня 2018 года

В соответствии с ч. 4 и ч. 5 ст. 19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, а также в связи с изменением сведений о Застройщике и Проекте строительства, внесены изменения в Проектную декларацию от 29.05.2017 г. на строительство 17-этажного 5-секционного жилого дома поз. № 1, расположенного по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, сельское поселение Островецкое, деревня Островцы, микрорайон "Новые Островцы", Южный квартал (Фактический адрес объекта согласно данным ЕГРН: Московская область, Раменский район, Островецкий с/о, ЗАО Агрофирма «Подмосковное», уч. 1, уч. 2, уч. 3, уч. 4, уч. 5, уч. 6).

Нижеперечисленные пункты Проектной декларации изложены в следующей редакции:

1) Раздел 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» Проектной декларации от 29.05.2017 г. на строительство 17-этажного 5-секционного жилого дома поз. № 1, расположенного по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, сельское поселение Островецкое, деревня Островцы, микрорайон "Новые Островцы", Южный квартал (Фактический адрес объекта согласно данным ЕГРН: Московская область, Раменский район, Островецкий с/о, ЗАО Агрофирма «Подмосковное», уч. 1, уч. 2, уч. 3, уч. 4, уч. 5, уч. 6), изложен в следующей редакции:

<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	6.1.1	Последняя отчетная дата
		31.03.2018 г. (I квартал 2018 года)
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
		—
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
		3 420,00 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
		8 398,00 тыс.руб.

2) Раздел 17. «О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» Проектной декларации от 29.05.2017 г. на строительство 17-этажного 5-секционного жилого дома поз. № 1, расположенного по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, сельское поселение Островецкое, деревня Островцы, микрорайон "Новые Островцы", Южный квартал (Фактический адрес объекта согласно данным ЕГРН: Московская область, Раменский район, Островецкий с/о, ЗАО Агрофирма «Подмосковное», уч. 1, уч. 2, уч. 3, уч. 4, уч. 5, уч. 6), изложен в следующей редакции:

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства
		<b>Начало строительства объекта</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
		<b>III квартал 2017 г.</b>
	17.1.1.1	Этап реализации проекта строительства
		<b>20% готовности</b>
	17.1.2.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
		<b>IV квартал 2018 г.</b>
	17.1.1.2	Этап реализации проекта строительства
		<b>40% готовности</b>
	17.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
		<b>II квартал 2019 г.</b>
	17.1.1.3	Этап реализации проекта строительства
		<b>60% готовности</b>
	17.1.2.3	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
		<b>III квартал 2019 г.</b>
	17.1.1.4	Этап реализации проекта строительства
		<b>80% готовности</b>
	17.1.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
		<b>I квартал 2020 г.</b>
	17.1.1.5	Этап реализации проекта строительства
		<b>Завершение строительства объекта и получение разрешения на ввод объекта</b>
	17.1.2.5	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
		<b>III квартал 2020 г.</b>

Генеральный директор  
ООО «МОНОЛИТ-СТРОЙ»



Стремилов В.Г.