



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "АВИСТА", 143131, Московская область,  
(наименование застройщика)  
Рузский район, рп Тучково, ул. Восточная, д. 19,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
i.denisov@ruzatd.ru  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.04.2017

№ RU50-59-7985-2017

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~  
~~объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**17-ти этажный, 5-секционный жилой дом №5**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 50:23:0030155:60

строительный адрес:

Московская область, Раменский район, Островецкий с/о, ЗАО Агрофирма "Подмосковье",  
примерно в 913 м. от участка №1 по направлению на юг

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-25-1080-2015** , дата выдачи **22.06.2015** , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб.м.	88251,25	88251,25
в том числе надземной части	куб.м.	84718,69	84718,69
Общая площадь	кв.м.	24481,71	23673,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	916,40	1089,20
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-

Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16243,52	16203,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	304/-	304/16203,70
1-комнатные	шт./кв.м	144/-	144/5701,30
2-комнатные	шт./кв.м	128/-	128/7849,60
3-комнатные	шт./кв.м	32/-	32/2652,80
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16943,00	16910,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитный ж/б	Монолитный ж/б

Материалы стен	-	Сборные ж/б панели	Сборные ж/б панели
Материалы перекрытий	-	Сборные ж/б плиты	Сборные ж/б плиты
Материалы кровли	-	Техноэласт ЭКП	Техноэласт ЭКП
Иные показатели	-	-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 28.03.2017 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Нохрин Кирилл Георгиевич, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 33940

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
21.04.2017



**Е.В. Соколова**  
(расшифровка подписи)